دستورالعمل ارزیابی کیفی پیمانکاران
ساخت و نصب سوله با وزن تقریبی ۴۰۰۰ تن در استان کرمان

۱ دعوت به ارائه مدارک

از شرکت‌های بومی استان کرمان که در ساخت و نصب سازه‌های فولادی صنعتی فعالیت دارند دعوت می‌شود برای ورود به فهرست کوتاه مناقصه، فرم‌ها را تکمیل و همراه مستندات تحویل دهند. وزن اعلامی برآورد اولیه است. مقادیر نهایی، حدود تأمین مصالح، نقشه‌ها، برنامه اجرا و شرایط تجاری در اسناد مناقصه به شرکت‌های تأییدشده اعلام خواهد شد.

مشخصات فراخوان	اطلاعات دبیرخانه
شماره فراخوان / محل پروژه	۰۲–۱۴۰۵ / محل پروژه واقع در استان کرمان، بخش چترود، کیلومتر ۲۵ جاده زرند ـ کرمان، جنب شرکت فولاد بوتیای ایرانیان
دریافت اسناد ارزیابی	از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ از طریق نشانی www.sanatpars-co.ir
ارسال پرسش کتبی	تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳
پایان تحویل مدارک	ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
محل تحویل و تماس	نشانی :کرمان، بلوار کشاورز، نبش کوچه شماره ۹، ساختمان برج فولاد، طبقه چهارم، واحد ۴۳ – تلفن ۰۹۰۰۸۱۶۰۱۶۵

۲ نحوه تحویل

یک نسخه از فرم‌های تکمیل‌شده و مستندات شماره‌گذاری‌شده را در پاکت دربسته با درج شماره فراخوان، عنوان «ارزیابی کیفی پیمانکاران ساخت و نصب سوله»، نام متقاضی و شماره تماس تحویل دبیرخانه دهید و رسید تاریخ‌دار بگیرید. نامه درخواست و فرم‌ها باید به مهر شرکت و امضای صاحب یا صاحبان امضای مجاز برسد. برای ردیف‌های بیشتر، نسخه همان جدول را پیوست کنید.

در این مرحله از ارسال پیشنهاد قیمت و تضمین شرکت در مناقصه خودداری کنید. پاسخ پرسش‌هایی که در تهیه مدارک سایر متقاضیان مؤثر است و هرگونه اصلاحیه، از طریق دبیرخانه به‌طور یکسان به دریافت‌کنندگان اسناد ابلاغ می‌شود.

۳ شرایط ورود و ترتیب ارزیابی

شرط اولیه	مبنای احراز
بومی بودن شخص حقوقی	نشانی مرکز اصلی شرکت در آخرین آگهی رسمی معتبر تا پایان مهلت تحویل، در استان کرمان باشد. شعبه، دفتر پروژه یا سابقه کار در استان به‌تنهایی ملاک احراز نیست.
هویت و اختیار امضا	آگهی تأسیس، آخرین تغییرات مربوط به نشانی و صاحبان امضای مجاز و نامه درخواست امضاشده ارائه شود.
کامل بودن پرونده مالی	صورت‌های مالی کامل پنج سال مالی متوالی خاتمه‌یافته پیش از مهلت تحویل، به نام شخص حقوقی متقاضی، همراه جداول بخش مالی ارائه شود.
تحویل در مهلت	تاریخ و ساعت ثبت رسید دبیرخانه ملاک است.

مشاور ابتدا شرایط ورود را کنترل می‌کند. پرونده فاقد هر یک از این شرایط وارد امتیازدهی نمی‌شود. مدارک هر زیرمعیار امتیازی که ارائه نشده یا قابل احراز نباشد، برای همان زیرمعیار امتیازی ندارد. دبیرخانه می‌تواند برای رفع ابهام در مدارک تسلیم‌شده، با مهلت پاسخ یکسان برای موارد مشابه، توضیح کتبی بخواهد.

۴ نصاب ورود به فهرست کوتاه

معیار	حداکثر امتیاز
تجربه ساخت و نصب و حسن سابقه	۳۰
ظرفیت آزاد ساخت و نصب	۲۵
توان مالی پنج‌ساله	۲۵
تیم اجرایی، کنترل کیفیت و ایمنی	۲۰
جمع	۱۰۰

امتیاز هر زیرمعیار تا سقف همان ردیف محاسبه می‌شود. جمع امتیازها با دو رقم اعشار ثبت می‌شود. تمام شرکت‌های واجد شرایط اولیه که حداقل ۷۰ از ۱۰۰ امتیاز کسب کنند، پس از تأیید برگزارکننده در فهرست کوتاه قرار می‌گیرند و اسناد مناقصه برای آنان ارسال می‌شود. تساوی امتیاز موجب حذف متقاضی واجد نصاب نمی‌شود. دعوت به مناقصه به‌تنهایی تعهدی برای واگذاری کار ایجاد نمی‌کند.

۵ روش محاسبه امتیاز فنی و اجرایی

پروژه مشابه، سوله یا سازه فولادی صنعتی است که وزن و سهم اجراشده متقاضی در آن با مدارک کارفرمای قبلی قابل احراز باشد. سوابق هشت سال منتهی به مهلت تحویل بررسی می‌شود. در پیمان مشترک یا جزء، فقط تناژ مستند سهم متقاضی پذیرفته می‌شود. هر تناژ در هر فعالیت فقط یک بار منظور می‌گردد.

زیرمعیار و سقف	حداکثر	روش محاسبه و مدرک
تناژ ساخت | ۱۲	۱۲	۱۲ × نسبت مجموع تناژ ساخت تأییدشده به ۴۰۰۰ تن، قرارداد و صورت‌وضعیت تأییدشده یا گواهی کارفرما پیوست شود.
تناژ نصب | ۱۲	۱۲	۱۲ × نسبت مجموع تناژ نصب تأییدشده به ۴۰۰۰ تن، وزن ساخت و نصب جداگانه تصدیق شود.
حسن سابقه | ۶	۶	به ازای هر پروژه مشابه (با حجم ۴۰۰۰ تن به بالا) با گواهی کتبی رضایت از کیفیت و انجام تعهدات، ۲ امتیاز. گواهی باید قابل استعلام باشد.
ظرفیت آزاد ساخت | ۱۵	۱۵	۱۵ × نسبت ظرفیت آزاد ساخت به ۲۰۰۰ تن در ماه،
ظرفیت آزاد نصب | ۱۰	۱۰	۱۰ × نسبت ظرفیت آزاد نصب به ۱۵۰۰ تن در ماه،

ظرفیت قابل اتکا برای هر فعالیت برابر میانگین عملکرد ماهانه مستند در یک دوره شش‌ماهه متوالی به انتخاب متقاضی طی سه سال اخیر است. از آن، متوسط تعهدات ماهانه همان منابع طی شش ماه پس از مهلت تحویل کسر می‌شود. حاصل منفی، صفر منظور می‌گردد. صورت‌وضعیت‌ها یا گزارش‌های ماهانه تأییدشده و برنامه تعهدات جاری را پیوست کنید. مقادیر مرجع صرفاً مبنای امتیازدهی هستند.

زیرمعیار و سقف	حداکثر	روش تخصیص
چهار مسئول کلیدی | ۸	۸	مدیر پروژه، مسئول ساخت، سرپرست نصب و مسئول کنترل کیفیت؛ هر سمت با فرد مستقل، رزومه حداقل پنج سال تجربه مرتبط و اعلام همکاری امضاشده، ۲ امتیاز.
کنترل کیفیت | ۶	۶	برای هر مدرک مرتبط ۲ امتیاز؛ ۱- نمونه برنامه بازرسی ساخت و نصب، ۲- نمونه مستندات تأیید روش جوشکاری، ۳- نمونه گزارش بازرسی جوش قابل ردیابی به قطعه.
ایمنی اجرا | ۶	۶	برای هر مدرک مرتبط ۲ امتیاز؛ ۱- نمونه طرح ایمنی کار در ارتفاع، ۲- نمونه برنامه ایمنی عملیات باربرداری ۳- معرفی مسئول ایمنی با سابقه مستند پروژه صنعتی.

۶ روش محاسبه امتیاز مالی

پنج سال مالی متوالی را از قدیم به جدید درج کنید. سال پنجم آخرین سال مالی خاتمه‌یافته پیش از موعد تحویل است. ارقام از صورت‌های مالی مستقل همان شرکت به میلیون ریال منتقل شوند. در صورت تجدید ارائه، مبلغ و مرجع تطبیق را بنویسید. صورت تلفیقی گروه جایگزین صورت مالی متقاضی نیست.

شاخص و سقف	حداکثر	مبنای محاسبه و امتیاز
نقدینگی | ۸	۸	نسبت جاری سال پنجم = دارایی جاری تقسیم بر بدهی جاری. نسبت ۱٫۵ و بیشتر، ۸ امتیاز؛ از ۱ تا کمتر از ۱٫۵، ۵؛ از ۰٫۷۵ تا کمتر از ۱، ۲؛ کمتر از ۰٫۷۵، صفر. اگر بدهی جاری صفر و دارایی جاری مثبت باشد، ۸ امتیاز؛ اگر هر دو صفر باشند، صفر.
ساختار سرمایه | ۶	۶	نسبت حقوق مالکانه به کل دارایی در سال پنجم. نسبت ۳۰٪ و بیشتر، ۶ امتیاز؛ از ۱۵٪ تا کمتر از ۳۰٪، ۴؛ بیشتر از صفر و کمتر از ۱۵٪، ۲؛ نسبت غیرمثبت یا دارایی صفر، صفر.
سودآوری | ۵	۵	به ازای هر سال دارای سود خالص مثبت، ۱ امتیاز؛ حداکثر ۵.
جریان نقد عملیاتی | ۶	۶	به ازای هر سال دارای خالص جریان نقد مثبت حاصل از فعالیت‌های عملیاتی، ۱٫۲ امتیاز؛ حداکثر ۶.

مدارک مالی لازم

برای هر سال یک مجموعه کامل امضاشده شامل صورت وضعیت مالی، صورت سود و زیان، صورت جریان‌های نقدی، صورت تغییرات در حقوق مالکانه، یادداشت‌های توضیحی و سایر اجزای مجموعه مصوب آن سال ارائه شود. در صورت شمول حسابرسی، گزارش حسابرس مستقل همراه با اظهارنظر پیوست گردد. در سایر موارد وضعیت حسابرسی در جدول مشخص شود.

ابتدای هر مجموعه، نام شرکت، شناسه ملی، تاریخ پایان سال مالی و شماره پیوست درج شود. صفر را با «۰» مشخص کنید. خط تیره یا خانه خالی به‌منزله صفر نیست. در صورت تفاوت واحد نمایش با صورت اصلی، تبدیل واحد را در زیر جدول توضیح دهید.

فرم ۱ درخواست شرکت و احراز بومی بودن

خطاب به شرکت توسعه بین‌الملل صنعت پارس

موضوع | درخواست ارزیابی کیفی ساخت و نصب سوله در استان کرمان

بدین‌وسیله شرکت زیر تقاضای ارزیابی کیفی برای پروژه موضوع فراخوان را دارد. صحت اطلاعات و انتساب مدارک پیوست را تأیید می‌کنیم و با استعلام سوابق از مراجع معرفی‌شده موافقیم.

اطلاعات متقاضی	توسط متقاضی تکمیل شود
نام کامل شخص حقوقی و شناسه ملی	.....
شماره ثبت و واحد ثبتی	.....
نشانی ثبتی مرکز اصلی و کدپستی	.....
شماره و تاریخ آگهی رسمی مؤید نشانی	.....
نام و سمت صاحبان امضای مجاز	.....
نماینده پیگیری، تلفن همراه و رایانامه	.....
نشانی کارخانه و محل استقرار تیم نصب	.....

فهرست کنترل پیوست‌ها

مدرک	شماره پیوست / صفحات
آگهی تأسیس و آخرین تغییرات مرتبط	.....
سوابق پروژه و رضایت‌نامه کارفرمایان	.....
عملکرد ماهانه، تعهدات جاری و تجهیزات	.....
رزومه و مدارک کیفیت و ایمنی	.....
پنج مجموعه صورت مالی و گزارش‌های حسابرسی حسب مورد	.....

نام و سمت امضاکنندگان مجاز

تاریخ، مهر و امضا

فرم ۲ سوابق مشابه و ظرفیت آزاد

برای هر قرارداد یک سطر درج کنید. وزن‌ها به تن و مربوط به کار انجام‌شده خود شرکت است. در ستون مرجع، شماره پیوست و نام و تلفن نماینده کارفرمای قبلی درج شود.

پروژه و کارفرما	نقش و تاریخ اجرا	وزن ساخت	وزن نصب	مرجع تأیید و تماس

کارکرد در دوره شش‌ماهه منتخب

ماه و سال هر ستون را بنویسید. در صورت تفاوت دوره مرجع ساخت و نصب، جدول جداگانه ارائه کنید.

فعالیت / ماه	۱	۲	۳	۴	۵	۶	میانگین
تاریخ ماه							
ساخت (تن)							
نصب (تن)							

تعهدات جاری و محاسبه ظرفیت

پروژه در دست اجرا	ساخت تعهدشده در شش ماه آتی (تن)	نصب تعهدشده در شش ماه آتی (تن)	مرجع برنامه

فعالیت	میانگین کارکرد ماهانه	جمع تعهد شش ماه ÷ ۶	ظرفیت آزاد ماهانه
ساخت			
نصب			

امکانات اختصاص‌یافتنی

کارگاه یا تجهیز اصلی	ظرفیت و تعداد	محل استقرار	مالکیت یا اجاره و مرجع مدرک

فرم ۳ تیم اجرایی و مدارک فنی

سمت پیشنهادی	نام و تخصص	سال تجربه مرتبط	پروژه مرجع و پیوست
مدیر پروژه			
مسئول ساخت			
سرپرست نصب			
مسئول کنترل کیفیت			
مسئول ایمنی			

مدارک کنترل کیفیت و ایمنی

موضوع	پروژه مرجع	عنوان مدرک، تاریخ و شماره پیوست
برنامه بازرسی و آزمون ساخت و نصب		
روش جوشکاری و سوابق تأیید آن		
گزارش بازرسی جوش		
طرح ایمنی کار در ارتفاع		

برنامه ایمنی عملیات باربرداری		
سوابق مسئول ایمنی		

برای هر مسئول معرفی‌شده، رزومه، مدرک سابقه و اعلام آمادگی برای همکاری را به ترتیب ردیف‌ها پیوست کنید.

فرم ۴ صورت‌های مالی پنج سال گذشته

نام شرکت و شناسه ملی ..... واحد تمام مبالغ | میلیون ریال

مشخصات مجموعه	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
تاریخ پایان سال مالی					
شماره پیوست					
وضعیت حسابرسی					
نام حسابرس / نوع نظر					

جدول الف وضعیت مالی در پایان سال

شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
دارایی‌های جاری					
جمع دارایی‌ها					
بدهی‌های جاری					
جمع بدهی‌ها					
حقوق مالکانه					

جدول ب عملکرد و جریان نقد سالانه

شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
درآمد عملیاتی					
سود (زیان) عملیاتی					

سود (زیان) خالص					
خالص جریان نقد عملیاتی					

جدول پ استخراج شاخص‌های امتیازی

شاخص	مقدار محاسبه‌شده	شماره پیوست و صفحه مرجع
نسبت جاری سال ۵		
درصد حقوق مالکانه به دارایی سال ۵		
تعداد سال‌های سودآور		
تعداد سال‌های دارای جریان نقد عملیاتی مثبت		

توضیح تبدیل واحد یا تجدید ارائه .....

تاریخ و مهر و امضای مجاز متقاضی .....